



Auftragsbezeichnung

# Teilrevision Nutzungsplanung Bau- und Zonenordnung

## 2. Vorprüfung und 2. Öffentliche Auflage

### Kernzonenplan K II Ottenhausen

#### Situation 1:1000

Vom Gemeinderat festgesetzt am:

Namens des Gemeinderates  
Der Präsident

Der Schreiber

Von der Baudirektion genehmigt am:  
Für die Baudirektion

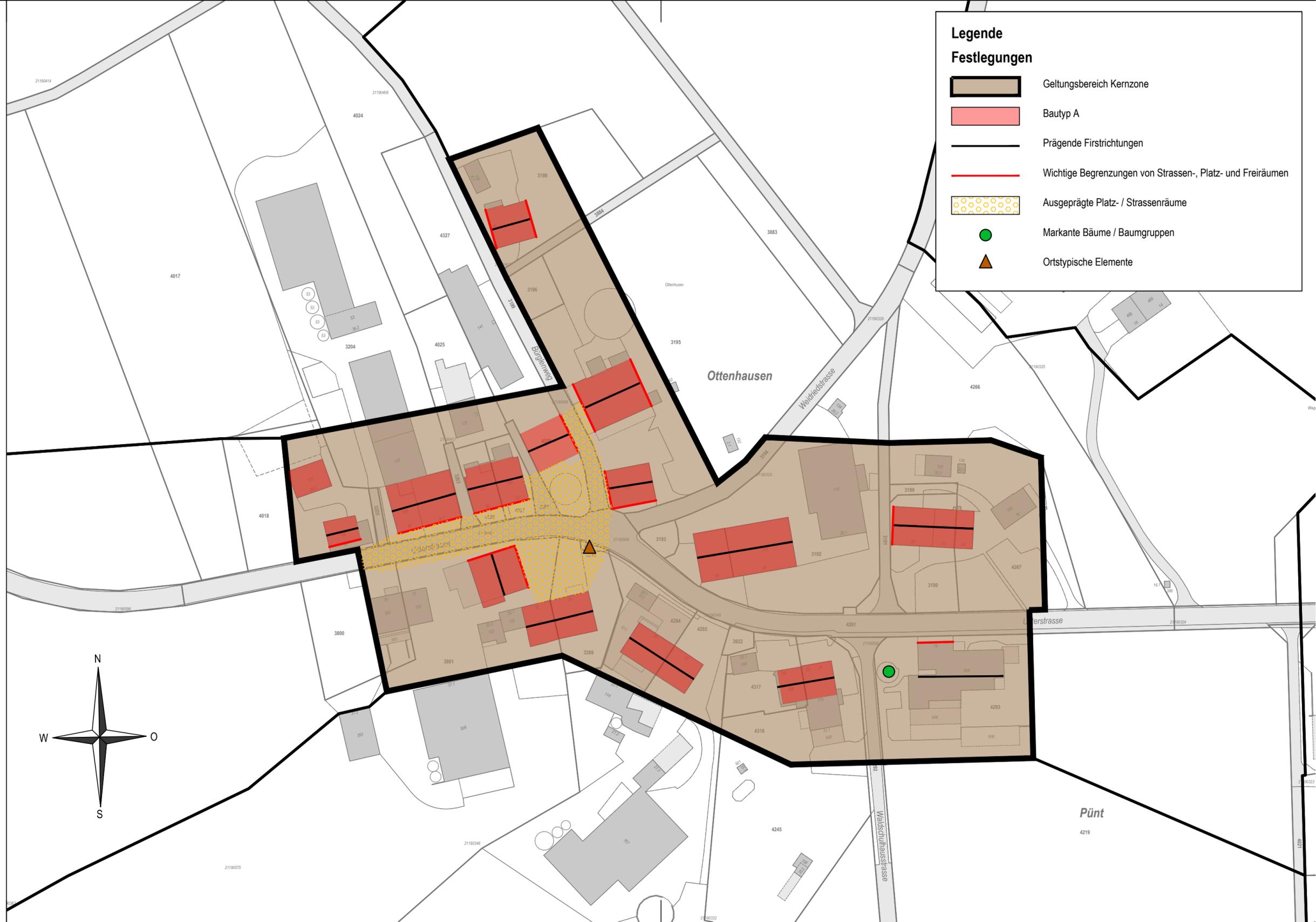
BDV Nr. /

Dokument	25494.01-01-12	Format	63 x 30
Datum	12. Juli 2024	PL	pth
Revision	04. Oktober 2024	SB	mbo



Ein Unternehmen der Geoterra Gruppe

Geoinfra Ingenieure AG  
Bahnhofstrasse 16  
8620 Wetzikon  
E-Mail wetzikon@geoinfra.ch  
Telefon 044 933 65 65  
www.geoinfra.ch



#### Legende

##### Festlegungen

- Geltungsbereich Kernzone
- Bautyp A
- Prägende Firstrichtungen
- Wichtige Begrenzungen von Strassen-, Platz- und Freiräumen
- Ausgeprägte Platz- / Strassenräume
- Markante Bäume / Baumgruppen
- Ortstypische Elemente